



**EVIN**

ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDÁLKODÁSI  
NONPROFIT ZRT.

---

# BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT 2023. II.

---

Lakásfelújítási költségvetés

2023.

EVIN NONPROFIT ZRT.

## Akácfa u. 57. II. 41.

### 34091/0/A/51, 1.5 szoba, 43m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3085381	10828686
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3085381	10828686
2.1 ÁFA vetítési alap	13914067	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>13 914 067 Ft</b>	

Munkanem száma és megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Vakolás és rabilolás	0	821525
Fa- és műanyag szerkezet elhely	0	0
Felületképzés	0	1534080
Takarítási munka	0	7650
Felvonulási létesítmények	0	35000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	58412,73	211873,4
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	74514	583295,5
Vakolás és rabilolás	121990,8	754375
Cserépkályhák	0	82620
Szárazépítés	252426,5	566865
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	309387,6	850561
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	391692	655775
Felületképzés	489105	2131375
Szigetelés	46354	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	490126	1685620
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	213200	214030
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	388313	393165
Szellőztetőberendezések	30234	43690
Takarítási munka	5313	3111
<b>Összesen:</b>	<b>3085381</b>	<b>10828686</b>

## Almássy tér 7. III. 14.

### 33732/0/A/20, 1.5 szoba, 35 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3242156	6341531
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3242156	6341531
2.1 ÁFA vetítési alap	9583687	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 583 687 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	35000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	93463	331920
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	63246	467245
Vakolás és rabilolás	91468	620500
Szárazépítés	69921	88740
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	374437	1017365
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	305320
Felületképzés	936720	1232500
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	460403	1239800
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	168255	245990
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	316174	462310
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	5313	3111
<b>Összesen:</b>	<b>3242156</b>	<b>6341531</b>

## Alsóerdősor u. 20. I. 18.

### 33597/0/A/18, 1.5 szoba, 30 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2984895	7944025
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2984895	7944025
2.1 ÁFA vetítési alap	10928920	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>10 928 920 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	78629	204980
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	61587	572565
Vakolás és rabicolás	115385	692750
Szárazépítés	191379	415480
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	266682	751103
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	267920
Felületképzés	414260	1815600
Szigetelés	45942	36678
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	472169	2228890
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	257156	209780
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	362420
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2984895</b>	<b>7944025</b>

## Bethlen G. u. 6. I. 5.

### 32971/0/A/22, 4 szoba, 129 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8700469	21686308
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8700469	21686308
2.1 ÁFA vetítési alap	30386777	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>30 386 777 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	188864	817235
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	45396	151470
Falazás és egyéb kőművesmunka	269596	1448315
Vakolás és rabilolás	292389	1784745
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	298455
Szárazépítés	683474	1606925
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	712836	2562665
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	495510	949280
Felületképzés	1651539	7746900
Szigetelés	65819	53423
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	544733	1812380
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1197081	950395
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2262229	1216980
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>8700469</b>	<b>21686308</b>

## Dembinszky u. 52. III. 54.

### 33354/0/A/56, 1 szoba, 29 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2800208	6302151
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2800208	6302151
2.1 ÁFA vetítési alap	11559996	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 559 996 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	23469	91667
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	53325	418540
Vakolás és rabilolás	43742	404430
Szárazépítés	102858	138040
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	391361	1007896
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	158982	186490
Felületképzés	454750	1997330
Szigetelés	40992	34128
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	437866	919200
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	208517	257550
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	601831	613970
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2800208</b>	<b>6302151</b>

**Dob u. 14. II. 35.****34194, 4.5 szoba, 146 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9279769	21107972
1.1 Közvetlen önköltség összesen	9279769	21107972
2.1 ÁFA vetítési alap	30387741	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>30 387 741 Ft</b>	

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Felvonulási létesítmények	57940	0
Költségtérítések	0	50000
Irtás, föld- és sziklamunka	211200	326400
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	2040
Helyszíni beton és vasbeton munka	173165	523291
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	60528	201960
Falazás és egyéb kőművesmunka	254498	1595450
Vakolás és rabilolás	353018	2339880
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	338910
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1206137	3242920
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	569940	897600
Felületképzés	960623	5718800
Szigetelés	116633	86105
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5780
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	902912	3066310
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	156896	16490
Épületgépészeti csővezeték szerelése	3119402	1197140
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	956556	1350095
Szellőztetőberendezések	135264	76500
Takarítási munka	12397	8041
<b>Összesen:</b>	<b>9279769</b>	<b>21107972</b>

**Dob u. 27. VI. 1.****34251/2/A/36, 1 szoba, 29 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2954767	6950483
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2954767	6950483
2.1 ÁFA vetítési alap	12579668	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>12 579 668 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	141051	172901
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	54377	508725
Vakolás és rabilolás	305024	1295145
Szárazépítés	284293	509405
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	274379	678385
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	161670
Felületképzés	270173	1382525
Szigetelés	39396	32980
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	393988	1457940
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248962	203915
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	396730	393645
Szellőztetőberendezések	38430	45433
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2954767</b>	<b>6950483</b>



## Garay tér 9. fszt. 1.

### 33025/0/A/11, 1.5 szoba, 31 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3215025	8721513
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3215025	8721513
2.1 ÁFA vetítési alap	11936538	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 936 538 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	211200	326400
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	47232	173339
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	88244	702535
Vakolás és rabilolás	328012	1211250
Szárazépítés	176652	515780
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	286262	766870
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	220405
Felületképzés	533736	2534700
Szigetelés	47938	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	447645	1439665
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	6165	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	206542	236980
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	351625	415640
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>3215025</b>	<b>8721513</b>

## Hársfa u. 45. III. 51.

### 33894/0/A/44, 1 szoba, 34 m<sup>2</sup>, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2213463	5537154
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2213463	5537154
2.1 ÁFA vetítési alap	7750617	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>7 750 617 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	113809	403674
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	28539	302260
Vakolás és rabilolás	61710	553265
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	90965	304895
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	366810	248540
Felületképzés	318508	1727540
Szigetelés	56254	41990
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	308505	918265
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	244789	256190
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	390393	586130
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2213463</b>	<b>5537154</b>

## Marek J. u. 17. II. 5A.

### 33272/0/A/25, 1 szoba, 33m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2996391	8218855
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2996391	8218855
2.1 ÁFA vetítési alap	11215246	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 215 246 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	80998	272878
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	91551	599250
Vakolás és rabilolás	99283	637925
Cserépkályhák	0	81090
Szárazépítés	213236	460275
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	368408	1045330
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	216180	401285
Felületképzés	480416	2094910
Szigetelés	45942	36678
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	487069	1579570
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248130	250240
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	42136	65110
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2996391</b>	<b>8218855</b>

## Marek J. u. 30. fsz. 11.

### 33336/0/A/14, 1 szoba, 25 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2646769	6295055
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2646769	6295055
2.1 ÁFA vetítési alap	8941824	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>8 941 824 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	64096	226223
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	54973	443025
Vakolás és rabilolás	187813	813025
Szárazépítés	46614	59160
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	267943	786403
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	370020	212330
Felületképzés	386766	1717850
Szigetelés	38569	32904
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	327114	992725
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	309239	295545
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	360297	513810
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2646769</b>	<b>6295055</b>

## Marek J. u. 30. I. 22.

### 33336/0/A/25, 1 szoba, 24 m<sup>2</sup>, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2208831	5297040
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2208831	5297040
2.1 ÁFA vetítési alap	7505871	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>7 505 871 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	55285	197002
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	69838	377060
Vakolás és rabilolás	72871	439705
Szárazépítés	54383	69020
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	52973	143659
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	207315
Felületképzés	340285	1487925
Szigetelés	47938	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	408058	1245440
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	6165	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	206542	180455
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	416455	706740
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2208831</b>	<b>5297040</b>

## Marek J. u. 30. I. 27.

### 33336/0/A/30, 1 szoba, 26 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2814777	6824357
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2814777	6824357
2.1 ÁFA vetítési alap	12241700	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>12 241 700 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	144875	224545
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	90350	554175
Vakolás és rabilolás	113975	755820
Szárazépítés	194552	401200
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	239931	918170
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	180370
Felületképzés	290875	1486225
Szigetelés	39396	32980
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	384634	1448845
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	228388	182580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	391850
Szellőztetőberendezések	38430	45433
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2814777</b>	<b>6824357</b>

**Marek J. u. 31. III. 4.****33256/0/A/29, 1 szoba, 33 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2545296	6595132
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2545296	6595132
2.1 ÁFA vetítési alap	9140428	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 140 428 Ft</b>	

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	106600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	68603	243891
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	69845	456960
Vakolás és rabilolás	87993	553775
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	349003	952051
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	199470	89760
Felületképzés	529983	2368780
Szigetelés	43879	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	303430	870155
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	244655	253810
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	486936	517270
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2545296</b>	<b>6595132</b>

## Munkás u. 13. fszt. 6.

### 33536/0/A/6, 1 szoba, 25 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2520776	5305408
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2520776	5305408
2.1 ÁFA vetítési alap	7826184	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>7 826 184 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	142800
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	122919	77977
Falazás és egyéb kőművesmunka	92219	469285
Vakolás és rabilolás	279712	1028500
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	205635	695216
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	271110	180370
Felületképzés	182254	1019320
Szigetelés	45381	35785
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	268163	912835
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	287516	243950
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	517736	441315
Szellőztetőberendezések	30126	41480
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2520776</b>	<b>5305408</b>



## Murányi u. 21. fszt. 3.

### 33202/0/A/4, 1 szoba, 32 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2867116	7297730
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2867116	7297730
2.1 ÁFA vetítési alap	10164846	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>10 164 846 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	74627	268202
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	170965	698650
Vakolás és rabilolás	436920	1516995
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	361279	1050158
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	366810	215730
Felületképzés	270872	1525410
Szigetelés	47179	37315
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	241473	899225
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	237117	236215
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342151	461625
Szellőztetőberendezések	31668	50575
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2867116</b>	<b>7297730</b>

## Murányi u. 24. III. 8.

### 33193/0/A/35, 1 szoba, 35 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2525284	6239582
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2525284	6239582
2.1 ÁFA vetítési alap	8764866	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>8 764 866 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	57101	205835
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	53321	431503
Vakolás és rabilolás	51066	386410
Szárazépítés	54383	69020
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	310632	749114
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	373494	217260
Felületképzés	510712	2273240
Szigetelés	46354	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	307012	902795
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	199507	306750
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	344847	448765
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2525284</b>	<b>6239582</b>

## Murányi u. 34. fszt. 5.

### 33267/0/A/12, 2 szoba, 46 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3429108	9444029
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3429108	9444029
2.1 ÁFA vetítési alap	12873137	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>12 873 137 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	75308	269839
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	95084	692155
Vakolás és rabilolás	377452	1395785
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	368122	1214174
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	468960	226440
Felületképzés	728850	3189200
Szigetelés	45529	36465
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	487176	1410620
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	172678	285260
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	346392	416500
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	5313	3111
<b>Összesen:</b>	<b>3429108</b>	<b>9444029</b>

## Murányi u. 34. III. 33.

### 33267/0/A/41, 1 szoba, 31 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2501494	5774537
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2501494	5774537
2.1 ÁFA vetítési alap	8276031	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>8 276 031 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	56717	204722
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	53321	423640
Vakolás és rabilolás	83202	475405
Szárazépítés	54383	69020
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	381534	896920
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	179265
Felületképzés	358560	1592050
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	294627	911465
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	160415	250750
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	486936	532270
Szellőztetőberendezések	30234	43690
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2501494</b>	<b>5774537</b>

## Nefelejcs u. 4. fszt. 8.

### 32986/0/A/9, 1 szoba, 30m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3159693	7977631
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3159693	7977631
2.1 ÁFA vetítési alap	11137324	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 137 324 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	80767	252402
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	53325	548880
Vakolás és rabilolás	300046	1088850
Szárazépítés	91951	162180
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	311413	913257
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	267240
Felületképzés	503030	2200650
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	543669	1572430
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	243212	248880
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	434965
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>3159693</b>	<b>7977631</b>

## Nefelejcs u. 11. II. 19.

### 33079/A/21, 1 szoba, 23 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2144959	5627216
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2144959	5627216
2.1 ÁFA vetítési alap	7772175	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>7 772 175 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	51000
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	46454	164940
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	46711	307488
Vakolás és rabilolás	102395	672350
Szárazépítés	46614	59160
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	265144	789820
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	112176	224783
Felületképzés	360420	1619845
Szigetelés	45463	35615
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	265057	796940
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	6165	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	187189	229160
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	498838	562545
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2144959</b>	<b>5627216</b>

## Nefelejcs u. 16. fszt. 2.

### 33089/0/A/5, 1.5 szoba, 63 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4870221	13692337
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4870221	13692337
2.1 ÁFA vetítési alap	18562558	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>18 562 558 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	211200	326400
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	117061	415751
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	20176	67320
Falazás és egyéb kőművesmunka	172646	985135
Vakolás és rabilolás	735938	2617575
Szárazépítés	334693	795175
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	406152	1407872
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	522450	499800
Felületképzés	1016601	4632500
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	461783	1149380
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	233342	203320
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	413276	511510
Szellőztetőberendezések	53200	5355
Takarítási munka	5313	3111
<b>Összesen:</b>	<b>4870221</b>	<b>13692337</b>

## Nefelejcs u. 24. II. 26.

### 33149/0/A/28, 1 szoba, 28m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2560489	6308245
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2560489	6308245
2.1 ÁFA vetítési alap	8868734	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>8 868 734 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	57101	205835
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	53321	473153
Vakolás és rabilolás	83286	521985
Cserépkályhák	0	73440
Szárazépítés	62152	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	293644	776968
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	131750
Felületképzés	384670	1683000
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	443469	1538900
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	130858	163030
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	486936	432270
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2560489</b>	<b>6308245</b>



## Nefelejcs u. 27-29. III. 3.

**33159/0/A/81, 1 szoba, 29 m2, félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3155819	6129864
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3155819	6129864
2.1 ÁFA vetítési alap	11792817	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 792 817 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	35000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	52594	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	82275	450415
Vakolás és rabilolás	75151	511445
Szárazépítés	225301	287980
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	263850	740452
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	206380
Felületképzés	1016920	1711900
Szigetelés	40579	33915
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	274372	914665
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	222984	256530
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	304118	597675
Szellőztetőberendezések	2868	13770
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>3155819</b>	<b>6129864</b>

## Nefelejcs u. 49. II. 18.

### 33312/0/A/18, 1 szoba, 32 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2898060	7078166
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2898060	7078166
2.1 ÁFA vetítési alap	9976226	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 976 226 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	51720	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	57059	500820
Vakolás és rabilolás	56231	441320
Szárazépítés	274576	532440
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	269982	743087
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	206380
Felületképzés	473440	2050200
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	500636	1582845
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	246308	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	353806	387845
Szellőztetőberendezések	34966	30685
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2898060</b>	<b>7078166</b>

## Nefelejcs u. 55. II. 21.

### 33391/0/A/25, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2465565	6750305
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2465565	6750305
2.1 ÁFA vetítési alap	9215870	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 215 870 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	63222	226223
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	124426	634610
Vakolás és rabilolás	73503	564825
Szárazépítés	54383	71060
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	298390	1033260
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	118626	235195
Felületképzés	418060	1795710
Szigetelés	42642	34978
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	455787	1263015
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	201764	241740
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	355464	416830
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2465565</b>	<b>6750305</b>

## Péterfy S. u. 19. II. 24.

### 33113/0/A/29, 2 szoba, 76 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5695826	13823678
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5695826	13823678
2.1 ÁFA vetítési alap	19519504	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>19 519 504 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	125407	472008
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	30264	100980
Falazás és egyéb kőművesmunka	146166	897005
Vakolás és rabilolás	171454	1041165
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	212910
Szárazépítés	254688	556325
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	525027	1720825
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	323160	692325
Felületképzés	1088533	5060900
Szigetelés	60379	44115
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	564440	1447730
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1708717	713045
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	527420
Szellőztetőberendezések	39268	51340
Takarítási munka	6199	3630
<b>Összesen:</b>	<b>5695826</b>	<b>13823678</b>

## Péterfy S. u. 28. I. 15.

### 33147/0/A/18, 1 szoba, 27 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2976657	6749806
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2976657	6749806
2.1 ÁFA vetítési alap	9726463	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 726 463 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	69203	206205
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	69849	465970
Vakolás és rabilolás	63545	500650
Szárazépítés	132246	177480
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	320590	863124
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	215730
Felületképzés	445994	1950070
Szigetelés	40992	34128
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	456398	1414505
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255022	210885
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	478278	501915
Szellőztetőberendezések	34966	30685
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2976657</b>	<b>6749806</b>

## Péterfy S. u. 28. I. 16.

### 33147/0/A/19, 1 szoba, 31 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2670709	6407498
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2670709	6407498
2.1 ÁFA vetítési alap	9078207	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>9 078 207 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	28480	102297
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	5044	16830
Falazás és egyéb kőművesmunka	38661	368900
Vakolás és rabilolás	61214	488410
Szárazépítés	117552	159800
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	264251	765952
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	371640	215730
Felületképzés	473440	2070600
Szigetelés	41404	34340
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	463328	1416035
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	235712	213180
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	356361	410795
Szellőztetőberendezések	33532	23800
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2670709</b>	<b>6407498</b>

## Péterfy S. u. 29. I. 14.

### 33091/0/A/16, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2687637	5924420
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2687637	5924420
2.1 ÁFA vetítési alap	10937312	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>10 937 312 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	122400
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	110091	186489
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	54377	416585
Vakolás és rabilolás	65660	509745
Szárazépítés	60856	74800
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	261405	663043
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	324834	295630
Felületképzés	345692	1778540
Szigetelés	42987	34663
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	526795	1066845
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	275721	246670
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	439750
Szellőztetőberendezések	28719	59935
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2687637</b>	<b>5924420</b>

## Péterfy S. u. 31. fsz. 3A.

**33090/0/A/6, 1 szoba, 27 m2, komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2926678	6824161
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2926678	6824161
2.1 ÁFA vetítési alap	12383566	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>12 383 566 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	144875	224545
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	30711	320705
Vakolás és rabilolás	235933	880600
Szárazépítés	60856	74800
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	306342	940568
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	376836	272765
Felületképzés	370890	1886490
Szigetelés	42189	34289
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	448053	1504605
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	225420
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	338810
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2926678</b>	<b>6824161</b>



## Péterfy S. u. 38. fsz. 6.

### 33169/0/A/9, 1 szoba, 25 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2753429	6378110
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2753429	6378110
2.1 ÁFA vetítési alap	11597055	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 597 055 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	158400	244800
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	156963	225905
Falazás és egyéb kőművesmunka	13228	317820
Vakolás és rabilolás	219492	830365
Szárazépítés	45625	80793
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	325373	913113
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	63516	199410
Felületképzés	325350	1693030
Szigetelés	42189	34289
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	448053	1039475
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	306838	276335
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	477810
Szellőztetőberendezések	27312	28390
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2753429</b>	<b>6378110</b>

## Rákóczi út 80. III. 2A.

### 33550/0/A/29, 1 szoba, 32 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3050905	7217782
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3050905	7217782
2.1 ÁFA vetítési alap	13041232	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>13 041 232 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	61200
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	82091	132125
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	25500
Falazás és egyéb kőművesmunka	118592	557090
Vakolás és rabilolás	116840	654925
Szárazépítés	206680	430355
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	379830	952978
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	376470	99875
Felületképzés	418860	2162400
Szigetelés	55356	40460
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	514789	1493640
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248962	197540
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	307573	354750
Szellőztetőberendezések	30126	41480
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>3050905</b>	<b>7217782</b>

## Rottenbiller u. 41. I. 11.

### 33523/0/A/12, 1 szoba, 30 m2, félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2779226	6727396
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2779226	6727396
2.1 ÁFA vetítési alap	12073410	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>12 073 410 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	142800
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	64699	113097
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	56246	488070
Vakolás és rabilolás	77136	477275
Szárazépítés	121712	149600
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	251509	767805
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	381666	282115
Felületképzés	409205	2099075
Szigetelés	39396	32980
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	514789	1493640
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	248962	240040
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	354750
Szellőztetőberendezések	28719	59935
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2779226</b>	<b>6727396</b>

## Százház u. 20. I. 20.

### 32859/0/A/21, 1 szoba, 28 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2728211	6335294
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2728211	6335294
2.1 ÁFA vetítési alap	11510651	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 510 651 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	122562	191984
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	56246	453985
Vakolás és rabilolás	116660	738395
Szárazépítés	129319	185300
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	245708	686460
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	325780	1696600
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	530925	1519990
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	182920
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	284750
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2728211</b>	<b>6335294</b>

## Százház u. 20. II. 27.

### 32859/0/A/28, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2791994	6239827
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2791994	6239827
2.1 ÁFA vetítési alap	11470413	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 470 413 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	122179	187849
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	62903	409870
Vakolás és rabilolás	92758	637500
Szárazépítés	114105	140250
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	254586	702058
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	349050	1807950
Szigetelés	41943	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	445098	1502055
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	292214	200175
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	483685	338810
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2791994</b>	<b>6239827</b>

## Százház u. 20. II. 31.

### 32859/0/A/15, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2640913	6100097
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2640913	6100097
2.1 ÁFA vetítési alap	11101083	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 101 083 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25000	0
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	81600
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	110091	186489
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	4922	12750
Falazás és egyéb kőművesmunka	54377	435710
Vakolás és rabilolás	71840	569925
Szárazépítés	114105	140250
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	250679	587648
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	314940	137020
Felületképzés	360685	1876375
Szigetelés	40593	33541
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2550
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	530925	1519990
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	7820
Épületgépészeti csővezeték szerelése	231572	160650
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342573	309750
Szellőztetőberendezések	28719	34935
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2640913</b>	<b>6100097</b>

## Szövetség u. 11. fsz. 16.

### 33612/0/A/15, 1 szoba, 26m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2786793	7288255
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2786793	7288255
2.1 ÁFA vetítési alap	10075048	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>10 075 048 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagcsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	24949	97107
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	69849	536010
Vakolás és rabilolás	272488	1245165
Cserépkályhák	0	73440
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	299910	955919
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	322980	202640
Felületképzés	414260	1790100
Szigetelés	48004	37740
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	432190	1434905
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	252809	217005
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	424565
Szellőztetőberendezések	36400	37570
Takarítási munka	3542	2074
<b>Összesen:</b>	<b>2786793</b>	<b>7288255</b>

## Szövetség u. 22. III. 18.

### 33738/0/A/22, 2 szoba, 47 m2, komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3168424	10623246
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3168424	10623246
2.1 ÁFA vetítési alap	17515421	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>17 515 421 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	1235000
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagszövezés	8890	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	51720	188167
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	15132	50490
Falazás és egyéb kőművesmunka	142206	751230
Vakolás és rabilolás	116479	690540
Cserépkályhák	0	73440
Szárazépítés	58776	89420
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	345026	997815
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	329844	561425
Felületképzés	785254	3489930
Szigetelés	45942	36678
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	513776	1417420
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	174496	285600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	346392	515820
Szellőztetőberendezések	28800	36805
Takarítási munka	5313	3111
<b>Összesen:</b>	<b>3168424</b>	<b>10623246</b>



## Szövetség u. 26. fszt. 9.

### 33739/0/A/11, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2912154	6385784
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2912154	6385784
2.1 ÁFA vetítési alap	11808381	
2.2 Áfa	0	
3. A munka ára	<b>11 808 381 Ft</b>	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	25000
Irtás, föld- és sziklamunka	105600	163200
Szivárgóépítés, alagsövezés	0	1020
Helyszíni beton és vasbeton munka	58345	207195
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10088	33660
Falazás és egyéb kőművesmunka	46711	352538
Vakolás és rabilolás	215907	761940
Szárazépítés	62152	78880
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	359608	946356
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	193290
Felületképzés	402945	1761625
Szigetelés	46354	36890
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	2890
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	432190	969690
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78448	8245
Épületgépészeti csővezeték szerelése	313691	254660
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	369976	539065
Szellőztetőberendezések	37834	44455
Takarítási munka	8855	5185
<b>Összesen:</b>	<b>2912154</b>	<b>6385784</b>